

## Продажа бизнес центра



Кемерово, Россия

Продажа бизнес-центра рядом с областной больницей. Отделка – дизайнерский ремонт

Площадь- 7198.9 кв.м

Адрес: г. Новосибирск, Немировича-Данченко 122

Стоимость объекта-230 млн рублей.

Месячный арендный поток 3300 тыс руб.

Окупаемость менее 8 лет

Коммунальный платеж оплачивает арендатор.

Парковка для автомобилей на: 100 авто

Отдельный вход

Видеонаблюдение, пожарная и охранный сигнализация.

Собственник- Юридическое лицо.

Магазин находится в 200 метрах от остановки общественного транспорта.

Данное объявление не является публичной офертой.

В нашей базе более 750 объектов коммерческой недвижимости, с окупаемостью от 5 лет.

---

Цена: **99 999 999.99 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

---

**Дмитрий Дмитрий**

**89659900520**