

## Продам коттедж, п. Новый, Новосибирск



Кемерово, Россия

Коттедж 421м кв материал кирпич(отделанный рваным камнем), фундамент сваи.До площади Ленина 36 км(35 мин). До Академгородка 10 км. Все коммуникации центральные, газ., 38 м кв баня с оцилиндровки(липа, абаш, камин отделан камнем, все коммуник), бассейн 42 м куб(подсветки, мозаика, гидромассаж, течение, подогрев) и сауна в доме(липа, абаш), сигнализация, видео наблюдение, телефон, спутник антенна, отделка в доме ясень, плитка Италия, штукатурка Франция., полы теплые везде, мебель италия-германия, танц пол, тренажерный зал, камин Франция, гараж 2 машин снегоход, погреб большой., пруд с рыбками золотыми, баскетбольная площадка, детская оборудованная площадка, место под катер, до пляжа 50 метров(Бердский залив), оборудованная лыжно-ролликовая трасса(от нас 50 метров), везде в поселке асфальт. Дом строился для себя.Продаем из-за того что будем строиться здесь же., лучше места не нашли для жилья и отдыха.Живут все серьезные и уважаемые люди.

---

Цена: **26 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Сергей Сергей**

**89139199198**