

## Продам дом 204 м2 в с. Новороманово



Кемерово, Россия

Продается дом 114 кв.м + мансарда 90 кв.м (2000 год) в с. Новороманово Кемеровской области Юргинского района. 50 км от Кемерова, 125 км от Томска, 170 км от Новосибирска. Усадьба отдельно стоящая, расположена в живописной березовой роще. Река в 10-ти минутах ходьбы. Прекрасный вид на скалы, заповедные места. Дом - 2 комнаты, зал с камином, столовая, санузел, летняя кухня с русской печью, погреб, веранда, телефон, спутниковая антенна. Отопление центральное и местное, вода холодная, горячая, слив. Земельный участок 42 сотки (огород и газон) огорожен высоким забором из лиственницы. Гараж кирпичный, баня брусковая новая (38 кв.м), стайки зимняя и летняя, дровенник. Двор забетонирован, все посадки. Все в собственности. Отличное место для проживания, отдыха, ведения подсобного хозяйства.

---

Цена: **3 900 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Бархатов Игорь Вениаминович**

**8-913-116-55-30**