

ГАРАНТИЯ НА ВСЕ ВИДЫ ПРОИЗВОДИМЫХ РАБОТ! ДИЗАЙНЕРСКИЙ ПРОЕКТ БЕСПЛАТНО



Кемерово, Россия

Мы занимаемся строительством коттеджей и загородных домов с 1997 года. Работаем по прямым договорам. Соблюдаем все строительные нормы. Гарантируем качественную работу в срок. Выполняем строительные работы любой сложности.

Строим коттеджи в Кемерово и Кемеровской области.

Коттедж имеет ряд неоспоримых преимуществ перед городской квартирой. Но решение о переезде в свой частный дом должно быть взвешенно и хорошо обдуманно. Итак, вы захотели построить коттедж, чтоб наконец-то переехать в него для постоянного проживания всей семье. Достичь этой цели можно несколькими путями.

Во-первых, нужно купить участок земли для строительства на нем коттеджа крупной фирмой-застройщиком. Зачастую такие фирмы и являются собственниками землеотвода, на котором вы приобретаете участок для постройки коттеджа. Главный минус такого подхода — это очень дорого. Конечно, если у вас есть лишние деньги, отговорить от такого способа строительства коттеджа вас будет тяжело. Единственным нашим аргументом здесь может быть то, что за сумму, которую обычно выставляют крупные фирмы за строительство коттеджа — мы сможем построить для вас аналогичный коттедж. А в придачу к коттеджу вы получите еще и гараж, баню и все работы по благоустройству территории. Кроме того мы учтем все ваши пожелания, построим коттедж не по типовому проекту, а такой, который идеально подойдет для проживания вашей семьи.

Можно обратиться в «средненькую» строительную фирму, которых сейчас великое множество на рынке Кемерово и Кемеровской области. В такой фирме вас встретит секретарь, напоит чаем и кофе, покажет красивые картинки и написанные им же самим сегодня с утра «отзывы наших довольных клиентов». Потом вы будете долго общаться с менеджером, потом с бухгалтером, потом еще с кем-нибудь. А строительством дома будет заниматься прораб с бригадой, и все вопросы, которые касаются непосредственно строительства дома, так же будет решать он. Спрашивается, зачем нужны были все эти люди, даже никогда не бывавшие на стройплощадке? При этом смета на строительство дома в такой фирме будет хоть и гораздо ниже, чем у крупного застройщика, все равно из-за «офиса» достаточно раздута.

Третий вариант — это покупка уже построенного коттеджа. Несомненный плюс такого вариант — все можно сразу увидеть и потрогать. Но очень редко такой готовый коттедж идеально вам будет подходить, чаще бывает так, что он совсем не подходит. Потому что коттеджи по типовым проектам сильно усреднены, чтобы в какой-то мере подходить всем (а по факту-никуму). А коттедж, который кто-то строил для себя, ну здесь понятно-он же не для вас старался. Впрочем, иногда можно найти на первый взгляд неплохие варианты загородных домов. Уже готовые дома необходимо очень внимательно выбирать, желательно вместе с человеком, который имеет крепкий опыт в строительстве. Это необходимо, чтобы все возможные проблемы с коттеджем выявились уже на этом этапе, и не были для вас неприятным сюрпризом. Например, весной, распространенная проблема — затопление подвала коттеджа грунтовыми водами из-за плохой гидроизоляции стен. Несколько наших рекомендаций по выбору коттеджа

Тип объявления:
Услуги, предлагаю

Торг: уместен

Строй Стиль

8 3842 76 36 40

Адрес, Пионерский бульвар 12