

## Современная дача в НСТ Ромашка



Кемерово, Россия

Продам дачу в живописном месте 5 - 10 мин. езды от поста ГАИ (в стороне аэропорта) по Ленинской трассе. Недалеко от дома есть озеро, и протекает р. Томь. Земля в собственности 10 соток. Проведен свет и вода. В этом году сделали благоустройство. Двухэтажный кирпичный дом (160 м2) с пластиковыми окнами, железными дверьми и ставнями, в доме есть водопровод и слив. Внутри дом обшит вагонкой, на полу уложен линолеум, установлены деревянные межкомнатные двери, на окнах имеются шторы, подвешенные на потолочном карнизе.

На 1-м этаже просторная кухня с мебелью, электропечной, холодильником, светлый зал с камином, теплая спальня. Из кухни есть выход на задний двор дома.

По удобной винтовой лестнице, в башне дома, можно подняться на 2-й этаж.

На 2-м этаже размещается бильярдный зал, зона отдыха с выходом на огромный балкон и интересная спальня.

В общем ансамбле с домом построена баня (4 x 5 м) с пристроенной большой застекленной верандой. В бане проведена вода.

По периметру дача огорожена сплошным забором высотой 2, 5 м из проф.листа, удобные ворота с калиткой.

Имеются все посадки: малина, виктория, жимолость, смородина, вишня, красивый цветник, газон, а также есть небольшой парник, теплица и остается место для грядок.

Цена: 3 000 000 руб. Телефон для связи: 8-913-304-1437

---

Цена: **3 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Терентьева Ольга**

**8-913-304-1437**