

## Продам дачу. Красивые места. Адекватная цена

Кемерово, Россия

Продам дачу. Яшкинская трасса, за Подьяково, поворот на Хмелевку.

Летний дом 12м. Вода/эл-во.

Земля приватизирована, 10сот.

Участок огорожен, ровный.

Все посадки, ухожен: смородина красная, черная, крыжовник зеленый, красный, ирга, малина, виктория, жимолость.

Не воруют!! Охрана круглогодичная.

Рядом лесной массив, грибы, ягоды.

Автобус ходит регулярно, остановка близко. Пенсионерам проезд бесплатно.

До р.Томь 2км, до р.Чесноковка 500м - рыбалка будет удачной.

Соседние участки застроены. Многие живут все лето-весна-осень. Зимой живет только 1 дом.

Соседи дружелюбные, нешумные.

Продажа от собственника.

Документы готовы.

Кадастровый №42:04:0201001:101

Внимание! Снижена цена! Это лучшее предложение в своем ценовом диапазоне!

Продажа срочная в связи с рождением ребенка, обрабатывать огород нет возможности

---

Цена: **150 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Иванов Оксана**

**8-950-596-3941**