ПРОДАМ УХОЖЕННУЮ ДАЧУ НЕДАЛЕКО ОТ ГОРОДА

Кемерово, Россия

Дом третий по счету на аллее: комната веранда, большое чердачное пространство (скаты позволяют сделать комнату на 2 этаже).
Косметический ремонт дома произведен: окна, двери, пол, ставни покрашены; стены снаружи и изнутри побелены.Туалет смонтирован новый (покупной готовый) с вырытой новой ямой.
Участок находится в охраняемом садоводческом обществе «Березка», что в 2 км от города по Ленинской трассе; транспорт ходит отлично (4 автобуса) круглый год, до поста охраны от участка 100м; до остановки 200м.Зимой дороги чистят.
В огороде стоит металлическая теплица, имеются посадки малины, виктории, вишни, смородины, черноплодки, огород полностью вскопан и готов к посадкам.В доме есть камин, печь.
Соседи вокруг дружелюбные, непьющие, работящие; в летний сезон половина из них проживает на даче.
Имеется садоводческий инструмент.
Хороший сотовый сигнал.
Контейнера под мусор находятся вблизи от участка-100м (возле охраны)
Первые владельцы.
Рядом с домом уложены в стопку напиленные дрова около 1, 5м3.
Дом меблированный.
Возле дома установлен кран с подведенной к нему трубой, рядом стоят 2 чугунные ванны; перебоев с водой в летний сезон нет.
Забор смонтирован новый и имеет металлические ворота шириной 2, 5м.
Аллея, на которой находится участок, не является проездной, т.е. машины там не ездят. Сама аллея широкая, позволяет подъехать грузовому транспорту, а также припарковать несколько машин.

Цена: **350 000 руб.**

Тип объявления: Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Клетке Александр

89515882163